改定：2024/5/20

㈱宮崎 同意書兼入居審査申込書

TEL:0594-33-1777
FAX:0594-33-1888
mail:mk-shinsa@hamaguri.co.jp

2024/7/1～イタンジBBよりお申し込みも可能です

発信者	
連絡事項	

同 意 書

お申込み前に以下の内容をご確認いただき、☑をつけてください

- ☐ 理由に関わらずお部屋の仮押さえは行っておりません。本書は正式な申込書ですので枠内全部にご記入ください。記入漏れがある場合は受付となりません。また、虚偽の申込は審査不通過となります。
- ☐ 弊社および貸主は手付け・仮押さえ費用は頂戴いたしておりません。
- ☐ 約款の調整、賃料交渉、設備の新設をご希望の場合は、申込時に仲介業者様にお申し出ください。その後のお申し出には対応致しかねます。
- ☐ お申し込みの承認により賃貸借人双方の合意がなされたものとしされ契約書を作成します。契約書には速やかに署名し期限内にご返送下さい。
- ☐ 初期費用は審査結果報告書発行日から7日以内にご入金下さい。7日以内に着金しない場合は、キャンセルされたものといたします。
- ☐ 審査結果に関わらず審査の詳細に関してはお答えいたしかねます。
- ☐ 空き予定・建築中物件の場合、入居時期が延びたり入居いただけなくなった場合でも、損害賠償等の請求には応じられません。
- ☐ 本人様・緊急連絡先様確認のため、弊社および保証会社より、ご自宅・携帯電話・ご勤務先に電話が入ることがございます。予めご説明下さい。
- ☐ 申込には保証プランへの加入が必要です。ライフ・オリコのいずれかにご加入下さい（テナント・単身の場合オリコ指定）。
- ☐ 婚約者様との同居等2世帯で入居される場合は、契約者様側・同居人様側からそれぞれ緊急連絡先（場合いよっては連帯保証人様）を設定願います。

上記に同意の上申し込みます。　　年　　月　　日

申込者様ご署名：

物件名	号室	契約希望日	年　月　日

賃料条件①	敷金	円
	礼金	円
予定入居期間	～半年程度　・　半年～１年程度　・　１年～ ※　申込時点の目安でけっこうです	
入居者入替（法人契約の場合）	1.　希望しない 2.　希望する（　賃料支払者は全て契約者となります　）	
ペット飼育 飼育可物件で成人2名以上の居住が必要です	1．飼育しない 2．今は飼育しないが将来飼育したい 3．飼育希望 種類：　　頭数：　匹	

賃料条件②

入居者負担があれば〇をつけて下さい		
家賃	円	（入居者・契約者）
共益費	円	（入居者・契約者）
駐車料税込（1台目）	円	（入居者・契約者）
駐車料税込（2台目）	円	（入居者・契約者）
定額水道料	円	（入居者・契約者）
弊社検針水道料(変動費)	円	（入居者・契約者）
設備料税込（CATV他）	円	（入居者・契約者）
町費（年・期・月）	円	（入居者・契約者）
町会入会金	円	（入居者・契約者）

保証会社利用の場合はすべて契約者負担です

A　申込者兼借主

☐ 保証会社申込書記載内容に同じのため以下記載省略します
※　保証会社未加入の場合は以下にご記載ください

名称/氏名	※法人様申し込みの場合、社印もしくは担当印捺印の事。
現住所	〒
TEL	
生年月日（設立年月）	西暦　　年　　月　　日（　　才）
担当部署（法人の場合）	
担当部署TEL	

A以外の入居者（保証会社加入の有無に係わらず記載してください）

氏名：	続柄：	TEL：
西暦　.　.　生（　才）		勤務先(学校)：
氏名：	続柄：	TEL：
西暦　.　.　生（　才）		勤務先(学校)：
氏名：	続柄：	TEL：
西暦　.　.　生（　才）		勤務先(学校)：
氏名：	続柄：	TEL：
西暦　.　.　生（　才）		勤務先(学校)：

緊急連絡先１　※原則70歳以下で３親等内のご親族

☐ 保証会社申込書記載内容に同じのため以下記載省略します
※　保証会社未加入の場合は以下ご記載ください

氏名	ﾌﾘｶﾞﾅ	続柄	☐世帯主である ☐世帯主で無い
住所	〒		
自宅TEL		携帯TEL	
性別	男・女	生年月日	西暦　　年　　月　　日（　　才）
勤務先名		勤務先TEL	
勤続年数	年	住居	自己所有　家族所有　社宅　親元　賃貸（家賃　　万円）

緊急連絡先2　※同居人の親族もしくは法人契約における代表入居者

※婚約者等別世帯の同居人様がある場合もしくは法人契約の場合のみ

氏名	ﾌﾘｶﾞﾅ	続柄	☐世帯主である ☐世帯主で無い
住所	〒		
自宅TEL		携帯TEL	
性別	男・女	生年月日	西暦　　年　　月　　日（　　才）
勤務先名		勤務先TEL	
勤続年数	年	住居	自己所有　家族所有　社宅　親元　賃貸（家賃　　万円）

Orico
株式会社オリコフォレントインシュア

【事業用】家賃等決済サービス申込書（法人用）　P02−B

申込用FAX：0570-009-977

お問合せ電話番号
0570-030-123

取扱会社様へ：申込書はすべての項目を埋めてください。情報が無い場合は「なし」とご記入ください。空欄がある場合、確認のため審査にお時間を頂きます。

■ 申込者様は別紙記載の「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ申込みます。
■ 申込内容を確認させていただくために（株）オリコフォレントインシュアから申込者様、勤務先、連帯保証人様にご連絡させていただく場合がございます。

賃貸借申込内容

物件種別	□店舗 □事務所 □その他	契約種別	普通借家	定期借家はこちらにチェックして下さい ➡□	物件使用開始予定	20＿＿年＿＿月＿＿日ごろ □上旬 □中旬 □下旬
物件所在地	フリガナ 〒 都道府県					
物件名 ※貸地はご利用いただけません	フリガナ	号室	間取り・m^2数	( )R・K・DK・LDK m^2数 ( )m^2		
事業所名(店舗名)						
物件使用者	□賃借人 □従業員 □その他( )	利用用途				
敷金(保証金)	円	退去償却(解約引き)	円	礼金	円	

賃貸借費用等		
前家賃(予定)		月分まで受領予定
	家賃	① 円
	管理費 共益費	② 円
	駐車料金	③ 円
	その他費用 [ ]	④ 円
	変動費用等	⑤ 支払先からの通知による額
賃貸借費用等合計		①+②+③+④ ⑥ 円/月+⑤
支払手数料		⑥×( )% 円

変動費用等の額により支払手数料は変動します。

申込者・賃借人

現住所	フリガナ 〒 都道府県 ※建物名までご記入ください。				
会社名	フリガナ	電話	代表	ー ー	
			担当部署	ー ー	
代表者氏名	フリガナ	担当部署		担当者名	
事業内容	1.金融機関 2.不動産 3.建築/工事 4.製造 5.IT関連 6.広告 7.小売/サービス 8.陸運 9.教育 10.医療機関 11.その他( )				
設立日	(西暦) 年 月	資本金		年商	当期利益	従業員数 名

連帯保証人

現住所	フリガナ 〒 都道府県 ※建物名までご記入ください。				
氏名	フリガナ	続柄(関係)	電話	固定	ー ー
				携帯	ー ー
性別	男・女	生年月日(西暦)	年 月 日 ( )歳	運転免許証番号	
お勤め先(派遣元) 名称	フリガナ	年収(税込)	万円	月収(税込)	万円
		部署・役職		勤続年数	年 ヶ月
		勤務先電話	ー ー		
お勤め先(派遣元) 住所	フリガナ 〒 都道府県 ※建物名までご記入ください。				

備考欄

月額賃料等は振込を希望する □ はい □ いいえ

※振込をご希望でない場合は、口座振替でのお支払となります。
また、振込手数料はお客様のご負担となります。

仲介会社

※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください

ご担当者印 又はサイン

店頭にて申込者様への契約内容の説明およびご本人確認を行いました。

管理会社

※住所・社名・電話/FAX番号・担当者名をご記入ください

株式会社宮崎【本店】
三重県桑名市大字五反田1928−2
TEL 0594-33-1777 FAX 0594-33-1888

ご担当者印 又はサイン

家賃等決済サービス契約　お申込時の確認・同意書

申込書用 FAX 番号
0570-009-977
お問合せ電話番号
0570-030-123

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

家賃等決済サービス契約（以下「本契約」という。）の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（以下、これらの者を「申込者等」という）は、株式会社オリコフォレントインシュア（以下「当社」という）が、次の条項（以下「本条項」という）に従い、個人情報を取り扱うことに同意します。

第1条（個人情報）
個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。
①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、電話番号の使用履歴、電子メールアドレス、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更後の情報を含む）
②本契約に関する賃貸物件の名称、所在地、賃料等、保険料及び口座情報等の契約情報並びに賃貸物件に関する保険の勧誘・加入状況
③本契約に基づく金銭支払債務の支払状況等の取引情報
④運転免許証、パスポート、在留カード等の本人確認書類及び当社が適法かつ適正な方法により取得した住民票その他の公的機関発行書類に記載された情報
⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

第2条（個人情報の利用目的）
1.当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。
①本契約の締結可否の判断のため
②本契約の締結、履行及び管理（公的機関からの家賃補助の支払いへの対応及び契約当事者の連絡先の確認や異動の確認のため、法令に基づく住民票等その他の公的機関発行書類の収集を含む。）のため
③本契約に基づく金銭支払債権（立替金請求権、求償権を含む。）の回収及び行使（口座振替、各種通信手段による連絡、法制度の利用等。）及び管理のため
④本契約に付帯する申込者等又は賃貸人・管理会社向け付帯サービス（付帯保険、Webサービス、ポイント付与等を含む。）の提供のため
⑤当社及び当社提携会社のサービスに関する電話、郵送・電子メール・ショートメッセージサービス等による通知・ダイレクトメールの送付その他の方法による営業活動のため
⑥当社の従業員教育・運用変更・リスク管理等のサービスの品質向上及び新サービスの開発のため
⑦ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため
⑧賃貸借契約、保険契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため
⑨保険の募集、保険契約の計上・維持管理その他保険代理店業務に関連付帯する業務のため
⑩上記①から⑨の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供

第3条（個人情報の第三者への提供）
1.当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
①法令に基づく場合
②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
③公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
2.申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
①第2条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社、保険会社、ポイントサービス運営会社等付帯サービス提供会社若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること
②その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること

第4条（第三者の範囲）
以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）
②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

第5条（個人信用情報機関への登録・利用）
1.申込者等は、当社が加盟する個人信用情報機関（個人の支払能力・返済能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者をいう。以下同じ）（当社が加盟する個人信用情報機関を、以下「加盟信用情報機関」という）及び加盟信用情報機関と提携する個人信用情報機関（以下「提携信用情報機関」という）に当社が照会し、申込者等の個人情報が登録されている場合には、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査の目的に限り、当社がそれを利用することに同意します。
2.申込者等は、申込者等に係る本契約（保証委託契約を含む場合は保証委託契約を除く。以下本項において同じ。）に基づく個人情報、客観的な取引事実が、加盟信用情報機関に下表に定める期間登録され、加盟信用情報機関及び提携信用情報機関の加盟会員により、申込者等の支払能力・返済能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項　目 ＼ 会社名	株式会社シー・アイ・シー
①本契約に係る申込をした事実	当社が加盟信用情報機関に照会した日から６ヶ月間
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後５年以内
③債務の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了後５年間

3.加盟信用情報機関の名称、所在地、問合わせ電話番号は次のとおりです。また、立替払委託契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。
●株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375　東京都新宿区西新宿1-23-7　新宿ファーストウエスト15階
お問合せ先：0120-810-414
ホームページアドレス: https://www.cic.co.jp/
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
4.提携信用情報機関の名称、所在地、問合わせ電話番号は、次のとおりです。
●全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216　東京都千代田区丸の内1-3-1
お問合せ先:03-3214-5020
ホームページアドレス:https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/
●株式会社日本信用情報機構
〒110-0014　東京都台東区北上野一丁目10番14号　住友不動産上野ビル5号館
お問合せ先:0570-055-955
ホームページアドレス:https://www.jicc.co.jp/
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
5.当社が加盟信用情報機関に登録する情報は、次のとおりです。
●株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報等、契約の種類、契約日、契約額、商品名及び支払回数等契約内容に関する情報等並びに利用残高、支払日、延滞、支払停止の申出事実等支払状況に関する情報等

第6条（個人情報及び個人関連情報の当社への提供）
1.申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第2条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。
2.申込者等は、第2条①から③の利用目的のため、当社が電話番号の使用履歴を第三者から提供を受け個人データとして取得することに同意します。

第7条（個人情報の開示、訂正等及び利用停止等）
1.当社は、申込者等本人から、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求があった場合には、法令の定めるところにより、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行います。
2.開示、訂正等及び利用停止等をご希望の方は当社ホームページを参照いただくか、第17条記載の問合せ窓口までご連絡ください。

第8条（個人情報の正確性）
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、本契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第9条（必要情報の提出）
申込者等は、本契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第10条（個人情報提供の任意性）
当社は、申込者等が本契約に必要な個人情報を提供しない場合には、本契約の締結をお断りすることがあります。

第11条（審査結果）
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等・利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第12条（個人情報の管理）
1.当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
2.当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第13条（個人情報取り扱い業務の外部委託）
当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第14条（統計データの利用）
当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第15条（本条項の改定）
当社は、法令等の定める手続きにより、必要な範囲内で本条項を変更することができるものとします。

第16条（個人情報管理責任者）
株式会社オリコフォレントインシュア　経営企画室室長

第17条（問合せ窓口）
個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
株式会社オリコフォレントインシュア　お客様相談窓口
電話番号:0570-030-733
※通話内容（当社からの連絡を含む）につきましては、電話応対の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただいております。あらかじめご了承ください。

Pi-C2112.03

■ お申込にあたって

●申込者は「個人情報の取り扱いに関する条項」に同意のうえ、家賃等決済サービス契約を申込するものとします。

ご記入日(西暦)	２０　　年　　月　　日	申込者署名欄 (ご本人直筆で署名ください)	※法人申込の場合は、部署名・会社との関係もご記入ください。